



DET DIRECTION ET EXÉCUTION DE TRAVAUX

ORGANISATION

PUBLIC

Architectes, maîtres d'œuvre, chargés de projet ou toute personne souhaitant maîtriser la mission DET.

PRÉREQUIS

Avoir réalisé du suivi de chantier.

OBJECTIFS DU STAGE

La formation DET a pour objectifs de :

- Comprendre les enjeux de la mission DET, de la phase étude à la réception des ouvrages.
- Maîtriser le rôle, les devoirs et les responsabilités de Maître d'Œuvre.
- Évaluer les charges et les moyens à mettre en œuvre

FORMATION RÉF. :

DET DIRECTION ET EXÉCUTION DE TRAVAUX

Direction de l'exécution des travaux d'un projet

 3 jours

 Partout en France

 Prise en charge OPCO : oui

Vous êtes un professionnel à la recherche d'une formation **DET Direction et Exécution de Travaux** ?

STAGE UP met à votre disposition toute son expertise technique et pédagogique qui vous permettra d'atteindre vos objectifs.

Que vous soyez une entreprise ou un institutionnel, la formation **DET Direction et Exécution de Travaux** est assurée par nos formateurs sélectionnés pour leurs compétences reconnues (certification....) et leurs

pour mener à bien la mission.

- Gérer les autres intervenants de la Maîtrise d'Ouvrage.
- Connaître les méthodes pour le suivi d'un chantier de construction et pour la maîtrise des entreprises.
- Veiller au respect du contrat d'une opération de construction.

DURÉE

3 jours

PÉDAGOGIE

Formation dispensée par un formateur professionnel spécialisé principalement en management de projet TCE.

Analyse de cas concrets et d'exposés. Alternance de présentations théoriques et mises en pratique au travers de présentations d'exemples existants.

Méthode pédagogique participative. Divers supports de cours. Validation des acquis (QCM). Attestation de formation. Formation théorique et pratique.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

TARIF : Nous consulter

 1 à 16 personnes

RENSEIGNEMENTS :
contact@stageup.fr

qualités relationnelles.

Quelque soit le niveau des stagiaires, un suivi pédagogique est assuré avant, pendant et après la formation, de manière à constater les acquis et ainsi permettre une mise en œuvre rapide dans un contexte professionnel.

Vous souhaitez organiser votre formation **DET Direction et Exécution de Travaux** facilement et de manière personnalisée ? Optez pour une solution en intra, ou participez à une de nos sessions collectives (inter), dans la limite des places disponibles.

Participez à la formation DET Direction et Exécution de Travaux à Paris, Lille, Marseille, Lyon, Bordeaux, Toulouse, Strasbourg, Nantes, Montpellier, Rennes, Grenoble, Angers, Clermont-Ferrand, Nancy.

Contenu

Le positionnement de la Maîtrise d'Œuvre dans le lancement de l'opération

Rappels des fondamentaux pour un suivi de chantier facilité

- ▶ l'importance de la rédaction des pièces du marché de travaux.
- ▶ les différents acteurs et intervenants du projet qui vont interagir sur votre mission det.
- ▶ revue des risques à anticiper par la maîtrise d'œuvre.

Définitions de la mission, rôles et responsabilités

- ▶ définition et champs d'application de la mission det.
- ▶ les spécificités de la det (marche public-privé / loi mop).
- ▶ pourquoi une mission det sur un projet ?
- ▶ les limites précises avec la mission opc.
- ▶ différence entre ordre de service et avenant.
- ▶ les fondamentaux de la mission det avec une entreprise générale et en allotissement.
- ▶ rôle, missions, obligations et responsabilités du maître d'œuvre.
- ▶ la faute du maître d'ouvrage et le comportement du maître d'œuvre face à un manquement ?

La préparation de chantier

- ▶ le lancement administratif et financier des entreprises.
- ▶ quels documents d'exécution pour quels lots ?
- ▶ la gestion des interfaces et la synthèse.
- ▶ plans de réservations et d'incorporations.
- ▶ pourquoi faut-il vérifier la méthodologie d'exécution ?
- ▶ la validation des fiches produits.
- ▶ témoins, prototypes, nuanciers et échantillons.
- ▶ le suivi des commandes par les entreprises.
- ▶ la mise en place du suivi de la qualité.

- ▶ la préparation d'une réception dans des conditions optimales dès le lancement.

Le suivi des travaux et la réunion de chantier

- ▶ les règles pour garder le leadership face aux entreprises.
- ▶ les cas d'une réunion préparatoire avec la maîtrise d'ouvrage.
- ▶ qui convoquer ? comment ? pourquoi une pénalité pour absence à hauteur de 250euros?
- ▶ méthode pour rentabiliser le déplacement lié à la réunion de chantier.
- ▶ la préparation de la réunion de chantier.
- ▶ l'organisation de la visite de chantier.
- ▶ l'animation de la réunion de chantier.
- ▶ la prise de parole face aux entreprises.
- ▶ l'immixtion fautive du maître d'ouvrage.
- ▶ l'acceptation délibérée des risques.
- ▶ le suivi des validations des documents d'exécution et des nomenclatures.
- ▶ la gestion de la défaillance de l'entreprise.
- ▶ la stratégie à adopter quant à l'application des pénalités de retard.
- ▶ pourquoi les entreprises ne lisent elles pas les comptes rendus ?
- ▶ la rédaction du compte rendu : l'importance de la page de garde.
- ▶ présentation d'une trame opérationnelle.
- ▶ photos ou pas ? dans quel but ?
- ▶ les différentes annexes au cr de chantier.
- ▶ la gestion des avancements de travaux en « reste à dépenser ».
- ▶ la vérification de la demande d'acompte ou situation mensuelle.

La gestion des dernières semaines du chantier pour assurer la réception à la date prévue

- ▶ pourquoi faut-il contractualiser des opr en marché privé comme en public ?
- ▶ comment organiser ces opr ?
- ▶ définition d'une réserve.
- ▶ sur quoi peut-on accepter une réfaction ?
- ▶ différence entre mise à disposition et prise de possession.
- ▶ préparer les doe.
- ▶ la réception : ses conséquences, les motifs de refus.
- ▶ quand peut-il y avoir des réceptions partielles ?
- ▶ pourquoi établir une liste des contrats d'entretien à souscrire par le maître d'ouvrage ?
- ▶ la vérification des projets de décomptes définitifs.
- ▶ la gestion de la levée des réserves.
- ▶ pourquoi un pv de levée des réserves ?
- ▶ la période de gpa : une organisation pour un suivi rigoureux et peu chronophage.

Fin de formation

- ▶ conclusions.
- ▶ test de niveau et correction.
- ▶ évaluation qualitative.
- ▶ validation des acquis.
- ▶ remise de l'attestation de formation.
- ▶ remise d'un support de cours et documents annexes.

Nos formations DET Direction et Exécution de Travaux sont réalisables partout en France, à domicile ou sur lieu de travail.

Formation DET Direction et Exécution de Travaux Paris, Lyon, Marseille, Lille, Nice, Bordeaux, Toulouse, Montpellier, Strasbourg...

Formation prise en charge par les OPCO tels que (OPCO EP, FIF PL, Atlas, Afdas, Akto...)

Centre de formation STAGE'UP

Siège social: 23 rue Antigna 45000 ORLEANS

Service commercial: 14 rue d'Amsterdam 75009 PARIS

Siret: 488 346 610 000 30 APE: 8559A N° Existence: 24 45 02361

email: contact@stageup.fr

01 47 23 79 72



formation dispensée
PARTOUT EN FRANCE



formation éligible
PLAN DE FORMATION